



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 октября 2026 года

№ 439

пгт. Куйбышево

О внесении изменений в постановление администрации Куйбышевского сельского поселения от 13.03.2023 г. № 114 «О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402 «Об утверждении порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым», руководствуясь Уставом Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Куйбышевского сельского поселения от 13.03.2023 г. № 114 «О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые:

Схему размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым;

Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;

Перечень социально значимых товарных специализации на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым;

Порядок определения размера платы за размещение нестационарных торговых

объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;

Типовые проекты нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым;

Типовой договор на размещение нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым;

Зоны осуществления развозной торговли и зоны, в которых запрещается осуществление разносной торговли на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;

Порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.».

1.2. Приложения «Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым», «Размер начальных ставок на торгах (без проведения конкурентных процедур) на право размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым», «Перечни зон осуществления развозной торговли и зон, запрещенные для осуществления разносной торговли на территории Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» изложить в новой редакции согласно приложения № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Дополнить приложением «Порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым» согласно приложения № 2 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальной странице муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<https://kuybishevskoe.rk.gov.ru/>), на официальном сайте Администрации Куйбышевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kuibyshevo.ru/>), и на информационных стендах администрации Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Куйбышевского сельского поселения

Л.В. Щодрак

Приложение № 1
к постановлению администрации
Куйбышевского сельского поселения
Бахчисарайского района
от 08.10.2026 года № 439

«УТВЕРЖДЕНЫ:
постановлением администрации
Куйбышевского сельского поселения
Бахчисарайского района
от «13» марта 2023 года №114
(в редакции пост. от 25.09.2023 №905)

Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов,
нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального
образования Куйбышевское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Настоящие Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Технические требования) определяют требования к размещению и функционированию нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг (далее – НТО (НОУ) соответственно) в соответствии на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

Термины, используемые в настоящих Технических требованиях, применяются в соответствии с «ГОСТ Р 51303-2023. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 июня 2023 года № 469-ст, «ГОСТ Р 57137-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Бытовое обслуживание населения. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 октября 2016 года № 1356-ст, «ГОСТ 31985-2013. Межгосударственный стандарт. Услуги общественного питания. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 июня 2013 года № 191-ст, а также в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований Республики Крым» (далее – Порядок).

1.2. Размещение НТО и НОУ (за исключением разносной торговли) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в федеральной собственности, собственности Республики Крым или муниципальной собственности муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, не обремененных правами третьих лиц, осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального

образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Схема) на основании договора на размещение НТО (НОУ) (далее - Договор), за исключением НТО или НОУ, расположенных на землях лесного фонда.

Приложениями к Договору являются эскиз фасада НТО (НОУ) в цвете в масштабе 1:50, а также схема размещения НТО (НОУ) с привязкой к местности в масштабе 1:500, согласованные администрацией Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

1.3. Размещение НТО и НОУ на земельных участках муниципальной собственности муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, предоставленных на праве временного владения (пользования) хозяйствующим субъектам, осуществляется в соответствии со Схемой.

1.4. Размещение НТО на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется в соответствии со Схемой с учетом пункта 2.8 раздела II настоящих Технических требований.

1.5. Размещение НТО и НОУ на гидротехнических сооружениях, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым или собственности Республики Крым, предоставленных во временное пользование, осуществляется в соответствии со Схемой с учетом федеральных норм и правил в области безопасности гидротехнических сооружений «Требования к обеспечению безопасности гидротехнических сооружений (за исключением судоходных и портовых гидротехнических сооружений)», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 8 мая 2024 года № 151.

1.6. Размещение НОУ проката маломерных судов и (или) буксируемых ими средств осуществляется в соответствии с Правилами пользования маломерными судами на водных объектах на территории Республики Крым, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года № 149.

2. Основные требования к размещению НТО (НОУ)

2.1. Размещение НТО (НОУ) (за исключением разносной торговли) на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в федеральной собственности, собственности Республики Крым или муниципальной собственности, не обремененных правами третьих лиц, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, обеспечивая соблюдение требований земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, требований защиты прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, правил благоустройства территорий муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденных решением Куйбышевского сельского совета от 10.10.2022 г. № 174 и иных установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Крым требований, а также с учетом настоящих Технических требований.

2.2. При размещении НТО (НОУ) должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на тротуар. Транспортное обслуживание

НТО (НОУ) и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

2.3. Размещение НТО (НОУ) должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.4. При размещении НТО (НОУ) должно соблюдаться сохранение ширины пешеходной части тротуара (для обеспечения безопасного прохода пешеходов). При размещении НТО (НОУ) ширина тротуара должна быть не менее 2,5 м.

2.5. Не допускается размещение у НТО (НОУ) (кроме передвижных средств развозной торговли) холодильного оборудования, столиков, зонтиков и других объектов, за исключением случаев, когда размещение подобных объектов предусмотрено архитектурным решением.

2.6. При размещении НТО (НОУ) запрещается организовывать фундамент под НТО (НОУ), в том числе при планировании горизонтальной плоскости в месте размещения НТО (НОУ), нарушать благоустройство территории и границы озеленения, повреждать для размещения (при размещении) НТО (НОУ) зеленые насаждения.

2.7. Запрещается размещение НТО или НОУ:

- в местах, не включенных в Схему (за исключением осуществления развозной торговли в пределах специально установленных зон);
- в полосах отвода автомобильных дорог, кроме объектов дорожного сервиса и остановочных комплексов;
- на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование которых не допускает размещение НТО (НОУ);
- на придомовой территории многоквартирных домов, в отношении которой проводятся работы по утверждению проекта межевания территории;
- в охранных зонах инженерных сетей (коммуникаций), без согласования такого размещения с организацией, в ведении которой находятся инженерные сети (коммуникации);
- в пределах береговых полос водных объектов общего пользования, за исключением НТО (НОУ), размещенных на гидротехнических сооружениях, находящихся в муниципальной собственности или в собственности Республики Крым, а также НОУ проката маломерных судов, буксируемых ими средств и (или) инвентаря.

2.8. Основные требования к НТО, размещенным на земельных участках, находящихся в частной собственности и местам их размещения:

- размещение и функционирование НТО осуществляется на основании Схемы и в соответствии с требованиями земельного законодательства, в том числе с учетом вида разрешенного использования земельного участка, законодательства о градостроительной деятельности, правил землепользования и застройки муниципальных образований Республики Крым;

- размещение и функционирование НТО осуществляется в соответствии с требованиями законодательства о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, а также с учетом правил благоустройства территорий муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденных решением Куйбышевского

сельского совета от 10.10.2022 г. № 174.

2.8.1. Порядок размещения и использования НТО (НОУ) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в частной собственности, устанавливается собственниками земельных участков, зданий, строений, сооружений с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым.

3. Основные положения о функционировании НТО (НОУ)

3.1. Техническая оснащенность НТО (НОУ) должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда работников. Измерительные приборы, используемые в НТО (НОУ), должны соответствовать области применения и классу точности, иметь необходимые оттиски поверительных клейм для обеспечения единства и точности измерения.

3.2. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, прилегающей территории и кровлях.

3.3. Период функционирования НТО (НОУ) для:

1) сезонных торговых объектов по реализации кваса, напитков, мороженого - 6 месяцев (с 1 мая по 31 октября);

2) уличных площадок (сезонных) - 9 месяцев (с 1 марта по 30 ноября);

3) мест для реализации бахчевых культур - 4 месяца (с 1 июля по 31 октября);

4) елочных базаров - 1 месяц (с 1 декабря по 31 декабря);

5) иных объектов - круглогодично.

3.4. НТО используются со следующей специализацией:

- продовольственные товары;
- непродовольственные товары;
- сельскохозяйственная продукция;
- печатная продукция;
- продажа через торговый (вендинговый) автомат;
- продажа кваса, напитков;
- продажа мороженого, напитков;
- корма для животных и птиц.

3.5. НОУ используются со следующей специализацией:

- услуги общественного питания;
- бытовые услуги;
- научно-познавательные услуги;
- услуги с использованием автоматов (программно-аппаратных комплексов или механических устройств);
- услуги проката маломерных судов, буксируемых ими средств и (или) инвентаря.

3.6. Допускается смешанная специализация НТО (НОУ).

3.7. Стилевое оформление НТО (НОУ) осуществляется в соответствии с типовыми проектами НТО (НОУ), которые могут включать логотипы или символику региона, цветовое оформление, утвержденными настоящим постановлением, а также в соответствии эскизом фасада НТО (НОУ), который является приложением к договору на размещение НТО (НОУ).

3.8. Типы НТО и их максимальный размер площади:

- торговая палатка - 9 кв. м;
- киоск - 20 кв. м;
- торговый павильон - 100 кв. м;
- торговый автомат - 10 кв. м;
- бахчевой развал, елочный базар - 50 кв. м;
- передвижные сооружения (передвижные торговые объекты) - согласно техническому паспорту.

Максимальное количество этажей НТО не должно превышать 1 (одного) этажа.

3.9. Типы НОУ и их максимальный размер площади:

3.9.1. Для оказания услуг общественного питания:

- павильон - 100 кв. м;
- уличная площадка - 500 кв. м;
- киоск - 20 кв. м.

3.9.2. Для оказания бытовых услуг:

- павильон - 100 кв. м;
- киоск - 20 кв. м.

Максимальное количество этажей НОУ не должно превышать 1 (одного) этажа.

3.9.3. Для оказания научно-познавательных услуг:

- объекты по прокату оптических приборов для наблюдения за небесными телами - 10 кв.м.

3.9.4. Для оказания услуг с использованием автоматов (программно-аппаратных комплексов или механических устройств):

- автомат – 2 кв.м.

3.9.5. Для оказания услуг проката маломерных судов, буксируемых ими средств и (или) инвентаря:

- пункт проката – 50 кв.м;
- пункт проката инвентаря – 100 кв.м.

4. Контроль за размещением и эксплуатацией НТО (НОУ)

4.1. Контроль за соблюдением настоящих Технических требований при размещении и эксплуатации НТО (НОУ) осуществляет Администрация:

- осуществляет учет НТО (НОУ) и контроль за их размещением на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым в соответствии со Схемой;
- выявляет факты незаконного размещения, самовольной установки НТО (НОУ);
- организует мероприятия по соблюдению настоящих Технических требований;
- осуществляет мероприятия по контролю за соблюдением условий договоров на размещение НТО (НОУ);
- осуществляет контроль за надлежащим состоянием и содержанием НТО (НОУ), прилегающих к ним территорий.»

«УТВЕРЖДЕН:
постановлением администрации
Куйбышевского сельского поселения
Бахчисарайского района
от «13» марта 2023 года №114

Порядок определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Термины, используемые в настоящем Порядке определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Порядок), применяются в соответствии с основными терминами и определениями, предусмотренными Порядком размещения и функционирования нестационарных объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 (далее – Порядок № 402).

1.2. Хозяйствующие субъекты, которым предоставлено право на размещение НТО (НОУ) без предоставления земельного участка или установления сервитута, обязаны вносить плату, определенную в договоре на размещение НТО (НОУ) (далее - Договор).

1.3. В случае проведения аукциона на право размещения НТО (НОУ) (далее - Аукцион), размер ежемесячной платы в Договоре определяется по результатам Аукциона и предложения наивысшего размера ежемесячной платы, начальная ставка которой определяется в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. В случае проведения конкурса на право размещения НТО (НОУ) (далее - Конкурс), размер ежемесячной платы в Договоре определяется по результатам Конкурса в виде фиксированной суммы, начальная ставка которой определяется в соответствии с настоящим Порядком.

1.5. В случае участия в Аукционе менее двух участников размер ежемесячной платы за размещение НТО (НОУ) определяется суммой, указанной в заявлении участника Аукциона, но не менее суммы начальной ставки Аукциона.

1.6. В случае предоставления организациям АПК и иным хозяйствующим субъектам НТО (НОУ) без проведения конкурентных процедур, размер ежемесячной платы за размещение НТО (НОУ) определяется суммой начальной ставки конкурентной процедуры, установленной органом местного самоуправления в соответствии с пунктом 9.2 раздела IX Порядка № 402.

1.7. Размер платы по Договору подлежит ежегодной индексации с применением коэффициента уровня инфляции, устанавливаемого федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

2. Определение размера ежемесячной платы по Договору

2.1. Размер оплаты по Договору определяется по результатам Аукциона или

Конкурса.

2.2. Начальная ставка ежемесячной платы по Аукциону или Конкурсу рассчитывается по формуле:

$$P_1 = (R \times K_i \times S \times K_1 \times K_2 \times K_3) / 12,$$

где:

P_1 - начальная ставка Аукциона или Конкурса при определении ежемесячного размера платы за размещение НТО (НОУ) (рублей в месяц);

R - среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым, в разрезе муниципальных образований для 4 (четвертого) сегмента, утвержденного приложением № 3 к постановлению Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым»;

K_i - коэффициент инфляции, определяемый как $100 + i$ (%), где i - уровень инфляции, устанавливаемый федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, %;

S - площадь НТО (НОУ), указанная в Схеме размещения НТО (НОУ) на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

K_1 - корректирующий коэффициент специализации НТО (НОУ) согласно Таблицы 1:

Таблица 1

N п/п	Специализация НТО (НОУ)	Значение коэффициента K_1
1	Продовольственные товары	1
2	Непродовольственные товары	1,5
3	Сельскохозяйственная продукция	0,1
4	Печатная продукция	0,1
5	Экскурсионные билеты	1,5
6	Билеты на концертно-зрелищные мероприятия	1,5
7	Питьевая вода	1
8	Квас, мороженое, напитки	1,5
9	Сувенирная продукция	1,5
10	Лекарственные средства	0,1
11	Продажа цветов	1,5
12	Реализация кормов для животных и птиц	1

13	Услуги общественного питания	1,5
14	Бытовые услуги	1
15	Научно-познавательные услуги	0,5
16	Торговый автомат, автомат для оказания услуг	1

2: K_2 - корректирующий коэффициент по площади НТО (НОУ) согласно Таблицы

Таблица 2

№ п/п	Площадь НТО (НОУ)	Значение коэффициента K_2
1	до 15 кв.м. включительно	1
2	от 15,1 кв.м. до 30 кв.м. включительно	1,5
3	свыше 30 кв. м	2

K_3 - корректирующий коэффициент по месту расположения НТО (НОУ) согласно Таблицы 3:

Таблица 3

Зоны	Месторасположение НТО (НОУ)	Значение коэффициента K_3
I	территория муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым	1
II	в иных местах на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, не вошедших в зону I	2

2.3. При расчете размера начальной ставки Аукциона или Конкурса для организаций агропромышленного комплекса, физических лиц и индивидуальных предпринимателей, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - самозанятые лица), а также мастерам народных художественных промыслов и субъектам ремесленной деятельности, включенным в Реестры, предусмотренные Законом Республики Крым от 23 ноября 2016 года № 315-ЗРК/2016 «О народных художественных промыслах и ремесленной деятельности в Республике Крым», которые реализуют продукцию собственного производства и осуществляют торговую деятельность посредством размещения НТО (НОУ) на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, корректирующие коэффициенты по месту расположения, специализации и по площади размещения НТО (НОУ) не применяются.

Зоны осуществления развозной торговли и зоны, в которых запрещается осуществление разносной торговли на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

1. Зоны осуществления развозной торговли:

- Пгт. Куйбышево (ул. Колхозная (площадь), ул. Ленина (ДК), с. Высокое, с. Новоульяновка, с. Танковое, с. Большое Садовое, специализация - сельскохозяйственная продукция, 8 мест;
- Пгт. Куйбышево (ул. Колхозная (площадь), ул. Ленина (ДК), с. Высокое, с. Танковое, с. Большое Садовое, специализация – продовольственные товары, 6 мест;
- Пгт. Куйбышево (ул. Колхозная (площадь), ул. Ленина (ДК), с. Высокое, с. Новоульяновка, с. Танковое, с. Большое Садовое, специализация - промышленные товары, 6 мест.

2. Зоны, в которых запрещается осуществление разносной торговли:

- пгт Куйбышево (территория объектов социальной сферы, административных зданий);
- с. Танковое (территория объектов социальной сферы);
- с. Малое Садовое (территория объектов социальной сферы).

3. Основаниями определения зон, в которых разрешено осуществление разносной торговли на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым являются:

- соблюдение санитарного и общественного порядка на общественных территориях (улицах, в скверах, местах массового скопления граждан);
- создание благоприятных условий для пешеходного движения на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;
- предупреждение мест размещения несанкционированной торговли на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

4. Осуществление развозной торговли в пределах специально установленных зон не требует включения объекта в Схему.

4.1. В пределах специально установленных зон торговая деятельность осуществляется с определенной периодичностью (от одного до пяти раз в неделю) посредством размещения мобильных торговых объектов.

4.2. В пределах специально установленных зон осуществления развозной торговли торговая деятельность осуществляется хозяйствующими субъектами без проведения торгов на основании согласования, полученного от администрации Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

4.3. Хозяйствующие субъекты, намеревающиеся осуществлять торговую деятельность в пределах специально установленных зон осуществления развозной торговли, направляют в администрацию Куйбышевского сельского поселения

Бахчисарайского района Республики Крым письменное заявление с указанием наименования хозяйствующего субъекта, контактных данных, места и периода осуществления торговой деятельности, товарной специализации с приложением соответствующих документов: копии листа записи ЕГРЮЛ либо ЕГРИП; документа, подтверждающего применение физическим лицом специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

4.4. Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в течение 30 календарных дней рассматривает поступившее заявление от хозяйствующих субъектов, намеревающихся осуществлять торговую деятельность в пределах специально установленных зон осуществления развозной торговли и о результатах рассмотрения направляет хозяйствующему субъекту согласование либо отказ.

4.5. Причинами отказа хозяйствующему субъекту в осуществлении торговой деятельности в пределах специально установленных зон осуществления развозной торговли является:

- предоставление неполной информации, указанной в пункте 4.3 настоящего постановления;
- отсутствие свободных мест для осуществления развозной торговли в пределах специально установленных зон.

5. Торговая деятельность в пределах специально установленных зон осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, обеспечивая соблюдение требований защиты прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, безопасности дорожного движения и иных установленных законодательством Российской Федерации и Республики Крым требований.

6. Объекты развозной торговли вне специально установленных зон включаются в Схему, разработанную в порядке, предусмотренном приказом Министерства промышленной политики Республики Крым от 18 мая 2021 года № 2027 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым схем размещения нестационарных торговых объектов».

7. Разносная торговля осуществляется вне зон, в которых запрещается осуществление такого вида торговли, и не требует включения места торговли в Схему.».

Приложение № 2
к постановлению администрации
Куйбышевского сельского поселения
Бахчисарайского района
от 08.10.2026 года № 439

«УТВЕРЖДЕН:
постановлением администрации
Куйбышевского сельского поселения
Бахчисарайского района
от «13» марта 2023 года №114

Порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления компенсационных мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Порядок) определяет процедуру предоставления компенсационного места, которое предоставляется хозяйствующему субъекту для размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО), нестационарного объекта для оказания услуг (далее - НОУ) место, (вместо ранее предоставленного на основании договора на размещение НТО или НОУ в местах, предусмотренных Схемой, исходя из требований к размещению НТО и НОУ) в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд или при необходимости выполнения строительных, профилактических работ на объектах дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и иных объектах городской инфраструктуры, без проведения торгов на срок, равный оставшейся части срока действия договора на размещение НТО или НОУ.

1.2. Для целей настоящего Порядка используются понятия, установленные постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований Республики Крым» (далее – Порядок № 402).

1.3. Внесение изменений в Схему в части исключения мест размещения НТО или НОУ не может повлечь за собой прекращение права на размещение НТО или НОУ до предоставления компенсационного места, если иное не вытекает из договора на размещение НТО или НОУ или если хозяйствующий субъект отказался от всех компенсационных мест, предложенных органом местного самоуправления, и не внес предложений относительно предоставления компенсационного места.

1.4. Хозяйствующий субъект имеет право на предоставление компенсационного места по договору на размещение НТО (НОУ), если в период действия договора, подтверждающего право хозяйствующего субъекта на размещение НТО или НОУ в месте, предусмотренном Схемой, органом местного самоуправления принято решение об исключении места из Схемы в связи с:

- необходимостью использования территории, в границах которой находится

место размещения НТО или НОУ, для целей, связанных с реализацией государственных или муниципальных программ, развитием улично-дорожной сети, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов, ремонтом и/или реконструкцией автомобильных дорог;

- необходимостью использования территории, в границах которой находится место размещения НТО или НОУ, для целей капитального строительства, размещения объектов благоустройства, реконструкции и (или) создания площадей, скверов, парков, мест общего пользования;

- необходимостью выполнения строительных и профилактических работ на объектах дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и других объектах городской инфраструктуры.

2. Основные требования о предоставлении компенсационных мест

2.1. Органом, уполномоченным на предоставление компенсационных мест для размещения НТО (НОУ), является Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Администрация).

2.2. Об исключении места размещения НТО или НОУ из Схемы Администрация направляет в адрес хозяйствующего субъекта уведомление заказным письмом посредством почтовой связи о необходимости освобождения территории, занимаемой в соответствии с договором на размещение НТО (НОУ), в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд на основаниях, предусмотренных пунктом 5.1 Раздела V Порядка № 402.

Указанное уведомление о подборе компенсационного места действует в течение 6 месяцев с момента получения хозяйствующим субъектом уведомления. Указанный срок уведомления может быть сокращен в случае, если хозяйствующему субъекту предоставлено компенсационное место в соответствии с пунктом 5.3 Раздела V Порядка № 402.

2.3. Компенсационные места для размещения НТО (НОУ) хозяйствующие субъекты подбирают самостоятельно исходя из Технических требований к размещению НТО (НОУ) на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденных настоящим постановлением (далее - Технические требования).

2.4. Администрация вместе с направлением уведомления о подборе компенсационного места направляет хозяйствующему субъекту информацию об альтернативных вариантах мест для размещения НТО (НОУ), равноценных по типу НТО (НОУ), площади и специализации мест, для размещения НТО (НОУ) в качестве компенсационных.

2.5. Администрация рассматривает возможность и принимает решение о предоставлении свободных мест в Схеме, в качестве компенсационных, вне зависимости от порядка предоставления мест, предусмотренных Схемой.

2.6. Хозяйствующий субъект, не позднее чем через 30 календарных дней после получения уведомления, указанного в пункте 2.3 настоящего Порядка, с указанием причин о необходимости освобождения территории, на которой размещен НТО (НОУ) в соответствии с действующим договором на размещение НТО (НОУ) на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, подает заявление в Администрацию о заключении дополнительного соглашения к действующему договору на размещение НТО (НОУ) о предоставлении ему компенсационного места, с указанием выбранного

им компенсационного места исходя Технических требований к размещению НТО (НОУ), с указанием номера свободного места в Схеме и местонахождения НТО (НОУ).

2.7. В случае отсутствия подходящего места в Схеме, а также отсутствия подходящего места из предложенных альтернативных вариантов, хозяйствующий субъект подает заявление о включении выбранного им места в Схему в качестве компенсационного взамен ранее предоставленного на основании договора на размещение НТО (НОУ), не позднее чем через 30 календарных дней после получения уведомления с указанием причин о необходимости освобождения территории, на которой размещен НТО (НОУ) в соответствии с действующим договором на размещение НТО (НОУ) на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

2.8. В случае невозможности включения в схему компенсационного места размещения НТО или НОУ, предложенного хозяйствующим субъектом, Администрация письменно сообщает об этом хозяйствующему субъекту в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения, что не лишает хозяйствующего субъекта права подать новое предложение о включении в схему компенсационного места размещения НТО или НОУ, подобранного им самостоятельно.

2.9. Заявление о включении выбранного места в Схему в качестве компенсационного рассматривается Администрацией в Порядке, установленном постановлением Администрации Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым «Об утверждении Порядка рассмотрения заявлений физических и юридических лиц о внесении изменений (дополнений) в схему размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым».

2.10. О принятом решении Администрация сообщает заявителю в письменной форме в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия решения с указанием на необходимость обращения в Администрацию с заявлением о заключении дополнительного соглашения (в случае принятия решения о включении выбранного места в Схему).

2.11. В случае принятия решения о включении выбранного места в Схему, Администрация в течение 10 рабочих дней, следующих за днем поступления от хозяйствующего субъекта заявления о заключении дополнительного соглашения к действующему договору на размещение НТО (НОУ) о предоставлении ему компенсационного места, обеспечивает заключение с хозяйствующим субъектом дополнительного соглашения.

2.12. Случаи, не требующие предоставления компенсационных мест хозяйствующим субъектам определены пунктом 5.5 Раздела V Порядка № 402.».