



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2026

№ 340

пгт. Куйбышево

«О мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, в связи с техногенной чрезвычайной ситуацией»

В соответствии со статьями 10, 11, 11.2, 11.7, 11.10, 39.28, 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 27 Закона Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК/2014 «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», Постановлением № 285 от 19.07.2019 года «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения, и земельных участков, находящихся в частной собственности», Уставом муниципального образования Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить отсрочку уплаты арендной платы по действующим договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, с видами разрешенного использования согласно кодам классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412: сельскохозяйственное использование (код 1.1 - 1.20); малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1); среднеэтажная жилая застройка (код 2.5); многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6); хранение автотранспорта (код 2.7.1); предпринимательство (код 4.0); деловое управление (код 4.1); общественное питание (код 4.6); гостиничное обслуживание (код 4.7); стоянка транспортных средств (код 4.9.2); отдых, рекреация (код 5.0); туристическое обслуживание (код 5.2.1); производственная деятельность (код 6.0); разведка и добыча полезных ископаемых (код 6.1); легкая промышленность (код 6.3); пищевая промышленность (код 6.4); нефтехимическая промышленность (код 6.5);

строительная промышленность (код 6.6); энергетика (код 6.7); связь (код 6.8); курортная деятельность (код 9.2); санаторная деятельность (код 9.2.1), за период с 1 июля 2026 года по 1 ноября 2026 года, подлежащей оплате до 20 декабря 2026 года.

Предоставление отсрочки уплаты арендной платы по действующим договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, осуществляется в беззаявительном порядке.

Заключение дополнительного соглашения к действующему договору аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, не требуется.

2. Установить освобождение от уплаты 75% размера арендной платы по действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, заключенным до 1 июня 2026 года, за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (за исключением земельных участков, жилых помещений), организациям и индивидуальным предпринимателям, основным видом деятельности которых по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК-029-2014 (КДЕС ред.2) являются: производство пищевых продуктов (код 10); производство напитков (код 11); деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания (код 55.10); деятельность по предоставлению мест для краткосрочного проживания (код 55.20); деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания (код 55.90); деятельность в области демонстрации кинофильмов (код 59.14); деятельность по организации отдыха детей и их оздоровления (код 85.41.91); деятельность санаторно-курортных организаций (код 86.90.4), за период с 1 июля 2026 года по 31 октября 2026 года.

Освобождение от уплаты 75% арендной платы осуществляется при условии:

- недвижимое имущество, являющееся объектом аренды, фактически используется под временное проживание, пищевое производство, производство напитков, демонстрацию кинофильмов;

- виды экономической деятельности, указанные в абзаце первом пункта 2 настоящего постановления, по состоянию на 1 июня 2026 года являются основными у арендатора.

Освобождение от уплаты 75% размера арендной платы по действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, осуществляется в беззаявительном порядке.

Заключение дополнительного соглашения к действующему договору аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, не требуется.

3. Установить освобождение от уплаты 50% размера арендной платы по действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, заключенным до 1 июня 2026 года, за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (за исключением земельных участков, жилых помещений), организациям и индивидуальным предпринимателям, видом деятельности которых по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК-029-2014 (КДЕС ред.2) являются виды деятельности, не указанные в пункте 2 настоящего постановления, за период с 1 июля 2026 года по 30 сентября 2026 года.

Освобождение от уплаты 50% размера арендной платы по действующим договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, осуществляется в беззаявительном порядке.

Заключение дополнительного соглашения к действующему договору аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, не требуется.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Главы администрации
Куйбышевского сельского поселения**

Л.В.Щодрак