



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
КУЙБЫШЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КУЙБЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

РЕШЕНИЕ

20-пленарное заседание

3-го созыва

06.07.2026 год

№100

пгт.Куйбышево

«О внесении изменений в решение Куйбышевского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2022 № 179 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»

В соответствии со статьёй 4 Федерального закона от 29.12.2025 № 577-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьёй 1 Федерального закона от 15.12.2025 № 471-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьёй 1 Федерального закона от 06.04.2024 № 76-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

КУЙБЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о приватизации муниципального имущества Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденное решением Куйбышевского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым от 30.11.2022 № 179, следующие изменения:

1) пункт 3 раздела 1 дополнить подпунктом 24 следующего содержания:

"24) древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности.";

2) пункты 9 и 10 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"9. Унитарные предприятия, акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, включенные в прогнозный план (программу) приватизации имущества поселения, представляют в администрацию Куйбышевского сельского поселения годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в установленный законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете срок для представления ее обязательного экземпляра в случае, если указанные предприятия и общества освобождены от обязанности представлять такую отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренного статьей 18 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (далее – государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), а также промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за квартал, полугодие, девять месяцев - в срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня окончания отчетного периода с размещением информации, содержащейся в указанной отчетности, на официальном сайте в сети "Интернет". В случае, если указанные предприятия и общества представляют годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, администрация Куйбышевского сельского поселения получает такую отчетность из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия. Предусмотренная настоящим пунктом промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность унитарных предприятий, акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, включенных в План приватизации, не подлежит представлению в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности.

10. План приватизации в течение 15 дней со дня утверждения Куйбышевским сельским советом размещается администрацией Куйбышевского сельского поселения на сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, на официальном сайте администрации Куйбышевского сельского поселения в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 178-ФЗ.";

3) пункт 1 раздела 4 изложить в следующей редакции:

"1. Отчет о результатах приватизации имущества поселения за прошедший год ежегодно подготавливается администрацией Куйбышевского сельского поселения и вносится в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, на рассмотрение и утверждение в Куйбышевский сельский совет.

Рассмотренный Куйбышевским сельским советом отчет о результатах приватизации имущества поселения за прошедший год в срок до 15 марта года, следующего за отчетным, утверждается решением Куйбышевского сельского совета.";

4) раздел 7 дополнить пунктами 9 и 10 следующего содержания:

"9. Лицо, желающее приобрести имущество поселения одновременно с заявкой представляет следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

В случае проведения продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

10. Заключение договора купли-продажи имущества поселения осуществляется:

- с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов протокола об итогах аукциона;

- с победителем конкурса осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов протокола об итогах конкурса;

- с победителем продажи посредством публичного предложения осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения;

- с участником продажи по минимально допустимой цене, признанным покупателем, либо с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати

дней со дня размещения на сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов протокола об итогах продажи по минимально допустимой цене.";

5) абзац первый пункта 5 раздела 11 изложить в следующей редакции:

"5. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества с участником продажи по минимально допустимой цене, признанным покупателем, либо с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов протокола об итогах продажи по минимально допустимой цене.";

6) раздел 17 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6. Организация и проведение продажи имущества поселения в электронной форме осуществляются в установленном Правительством Российской Федерации порядке с учетом общих требований к организации и проведению торгов, предусмотренных статьей 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования путем размещения в сетевом издании "Официальный интернет-портал Администрации Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым" ЭЛ № ФС 77-81857 от 09.09.2021 (<https://kuibyshevo.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Куйбышевского
сельского совета**

Щодрак Л.В.