



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июля 2026 года

№ 325

пгт. Куйбышево

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации Куйбышевского сельского поселения от 10.11.2025 г. № 446

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Куйбышевского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности», утвержденный постановлением администрации Куйбышевского сельского поселения от 10.11.2025 г. № 446:

раздел 2 приложения № 8 изложить в следующей редакции:

«2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона 1 обязана:

2.1.1. Произвести все необходимые действия для осуществления государственной регистрации сервитута части земельного участка в установленном

законодательством порядке, в том числе предоставить необходимые правоустанавливающие и иные документы.

2.1.2. Предоставить обусловленную часть земельного участка в беспрепятственное пользование Стороне 2 для целей, обусловленных настоящим Соглашением, в течение 5 рабочих дней с момента государственной регистрации.

2.1.3. Не вмешиваться в деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Соглашения.

2.1.4. _____.

2.2. Сторона 1 вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль над использованием части земельного участка, переданного в ограниченное пользование, в соответствии с целями его предоставления.

2.2.2. Ввиду отпадения оснований, по которым был установлен сервитут, требовать его прекращения.

2.2.3. В случаях, когда объект, принадлежащий Стороне 1, в результате обременения сервитутом не может использоваться в соответствии с целевым назначением участка, требовать по суду прекращения сервитута.

2.2.4. В судебном порядке досрочно расторгнуть настоящее Соглашение в случае, если осуществление прав Стороны 2 противоречит его условиям, наносит ущерб правам Стороны 1, использует предоставленное ему право пользования способами, ухудшающими экологическую обстановку и качественные характеристики земельного участка.

2.2.5. _____.

2.3. Обременение части земельного участка сервитутом не лишает Сторону 1 прав владения, пользования и распоряжения этой частью участка.

2.4. Сторона 2 обязана:

2.4.1. Произвести все необходимые действия для осуществления регистрации сервитута в установленном законодательством порядке.

2.4.2. Использовать часть земельного участка в соответствии с целью и условиями сервитута.

2.4.3. Не нарушать прав других землепользователей, установленный порядок пользования природными ресурсами.

2.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, экологической обстановки.

2.4.5. Исполнять обязанности, предусмотренные условиями настоящего Соглашения, действующим законодательством и вытекающие из существа обязательства.

2.4.6. Своевременно вносить плату за право ограниченного пользования частью земельного участка, обусловленную Соглашением.

2.4.7. Проводить мероприятия по защите земель от распространения опасных видов инвазивных (чужеродных) растений и уничтожению таких растений.

2.4.8. _____.

2.5. Сторона 2 имеет право:

2.5.1. На продление настоящего соглашения на согласованных Сторонами условиях путем подачи письменного заявления Стороне 1 не позднее чем за 10 рабочих дней до окончания срока действия сервитута.

2.5.2. _____.».

2. Разместить настоящее постановление на официальной странице муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<https://kuybishevskoe.rk.gov.ru/>), и на информационном стенде администрации Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Куйбышевского сельского поселения**

Л.В. Щодрак