

Индивидуальный предприниматель
Андрященко Георгий Владимирович



ПОРТАЛ-ПСД.РФ

Регистрационный номер 1094 в СРО-П-185-16052013

Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте:
"Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое
Бахчисарайского района Республики Крым"

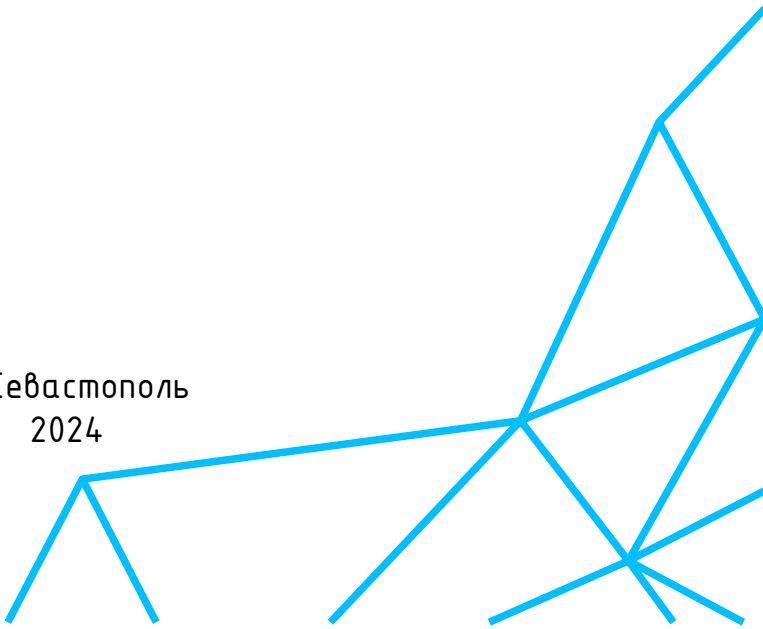
СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

90.01.020701.1457-КР-СМ1

Том 1

Раздел 1. Смета на благоустройство

г. Севастополь
2024



Индивидуальный предприниматель
Андрященко Георгий Владимирович



ПОРТАЛ-ПСД.РФ

Регистрационный номер 1094 в СРО-П-185-16052013

Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте:
"Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое
Бахчисарайского района Республики Крым"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

90.01.020701.1457-КР-СМ1

Том 1

Раздел 1. Смета на благоустройство

Индивидуальный предприниматель



Г.В. Андрященко

Главный инженер проекта

С.Л. Блекис

г. Севастополь
2024

[illegible]

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к сводному сметному расчету

Наименование строительства: Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте: "Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое Бахчисарайского района Республики Крым"

Наименование объекта: Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте: "Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое Бахчисарайского района Республики Крым".

Месторасположение строительства: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Малое Садовое.

Сметная документация разработана на основании:

– Чертежей по строительной и технологической части: шифр проекта – 90.01.020701.1457-КР

Действующих нормативных документов:

Приказ № 421/пр от 04.08.2020 г. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации;

Приказ Минстроя России №557/пр от 07.07.2022 г. « О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр» ;

Приказ Минстроя России №55/пр от 30.01.2024 г. « О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр» ;

Приказ от 21.12.2020 г. № 812/пр Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

Приказ Минстроя России №611/пр от 26.07.2022 г. «О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. №812/пр»;

Приказ от 11.12.2020 г. № 774/пр Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

Приказ Минстроя России №317/пр от 22.04.2022 г. «О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2020 г. №774/пр;

Накладные расходы приняты по видам работ от фонда оплаты труда согласно Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной

строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 г. №812/пр, внесенной в ФРСН от 16.04.2021 г. с применением индексов изменения сметной стоимости строительства начиная со II квартала 2021 года.

Сметная прибыль принята по видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 г. №774/пр, внесенной в ФРСН от 16.04.2021 г. с применением индексов изменения сметной стоимости строительства начиная со II квартала 2021 года.

При составлении сметной документации использован ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости с пересчетом в текущий уровень цен. Ресурсный расчет выполнен в ФСНБ-2022 (изм. 1-10) (ГЭСН-2022 (утверждены приказом Минстроя РФ от 13.05.2024 №323/пр.))

Сметная стоимость в уровне цен по состоянию на II квартал 2024 года составила:
2 785,79 тыс. руб. с НДС, в том числе:

- строительные работы – 2 727,42 тыс. руб.;

- прочие работы – 58,37 тыс. руб.;

В том числе НДС 20% - 464,30 тыс. руб.

Составил: сметчик  Блекис С.А.

Проверил: ИП Андриященко Г.В.  Андриященко Г.В.

