Индивидуальный предприниматель Андриященко Георгий Владимирович

ПОРТАЛ-ПСД.РФ

Регистрационный номер 1094 в СРО-П-185-16052013

# Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте:

# "Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое Бахчисарайского района Республики Крым"

# 

# СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

90.01.020701.1457-КР-СМ1

Том 1

Раздел 1. Смета на благоустройство

г. Севастополь 2024

Индивидуальный предприниматель Андриященко Георгий Владимирович

ПОРТАЛ-ПСД.РФ

Регистрационный номер 1094 в СРО-П-185-16052013

# Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте:

# "Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое Бахчисарайского района Республики Крым"

# СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

90.01.020701.1457-КР-СМ1

Том 1

Раздел 1. Смета на благоустройство

Индивидуальный предприниматель Г.В. Андриященко

Главный инженер проекта С.Л. Блекис

г. Севастополь 2024

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | | | | | | | | | 3 |
| Содержание тома 1 | | | | | | | | | | | | |
| Обозначение | | | | | | Наименование | | | | Примечание | | |
| 90.01.020701.1457-КР-СМ1 | | | | | | Содержание тома 1 | | | |  | | |
| 90.01.020701.1457-КР-СМ1 | | | | | | Пояснительная записка к сметному расчету | | | |  | | |
|  | | | | | | Сводный сметный расчет в текущих ценах | | | |  | | |
|  | | | | | | Локальная смета №02-01-01 | | | |  | | |
|  | | | | | | Ведомость ресурсов №02-01-01 | | | |  | | |
|  | | | | | | Ведомость объемов работ №02-01-01 | | | |  | | |
|  | | | | | | Коньюнктурный анализ цен | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
| Взам.инв.№ |  |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
|  | | | | | |  | | | |  | | |
| Подпись и дата |  |
|  |  |  |  |  |  | | 90.01.020701.1457-КР-СМ1 | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  | | Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте:"Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое Бахчисарайского района Республики Крым" | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | |
| Разраб. | | Блекис | |  | 07.24г | | Смета на благоустройство | Стадия | Лист | | Листов | |
| Инв. №подл. |  | Проверил | |  | |  | 07.24г | | П | 1 | | 1 | |
|  | |  | |  |  | |
|  | |  | |  |  | | Содержание тома 1 | ПОРТАЛ-ПСД.РФ  ИП Андриященко Г.В. г. Севастополь | | | | |
| Утвердил | |  | |  | 07.24г | |
| ГИП | | Блекис | |  | 07.24г | |



Формат А4

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к сводному сметному расчету

# Наименование строительства: Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте: "Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое Бахчисарайского района Республики Крым"

# Наименование объекта: Выполнение работ по благоустройству территорий на объекте: "Установка ограждения мусульманского кладбища в с. Малое Садовое Бахчисарайского района Республики Крым".

Месторасположение строительства: Российская Федерация, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Малое Садовое.

Сметная документация разработана на основании:

– Чертежей по строительной и технологической части: шифр проекта – 90.01.020701.1457-КР

Действующих нормативных документов:

Приказ № 421/пр от 04.08.2020 г. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации;

Приказ Минстроя России №557/пр от 07.07.2022 г. « О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр» ;

Приказ Минстроя России №55/пр от 30.01.2024 г. « О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр» ;

Приказ от 21.12.2020 г. № 812/пр Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

Приказ Минстроя России №611/пр от 26.07.2022 г. «О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. №812/пр»;

Приказ от 11.12.2020 г. № 774/пр Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

Приказ Минстроя России №317/пр от 22.04.2022 г. «О внесении изменений в Методику по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2020 г. №774/пр;

Накладные расходы приняты по видам работ от фонда оплаты труда согласно Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 г. №812/пр, внесенной в ФРСН от 16.04.2021 г. с применением индексов изменения сметной стоимости строительства начиная со II квартала 2021 года.

Сметная прибыль принята по видам работ в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2020 г. №774/пр, внесенной в ФРСН от 16.04.2021 г. с применением индексов изменения сметной стоимости строительства начиная со II квартала 2021 года.

При составлении сметной документации использован ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости с пересчетом в текущий уровень цен. Ресурсный расчет выполнен в ФСНБ-2022 (изм. 1-10) (ГЭСН-2022 (утверждены приказом Минстроя РФ от 13.05.2024 №323/пр.)

Сметная стоимость в уровне цен по состоянию на II квартал 2024 года составила:   
2 785,79 тыс. руб. с НДС, в том числе:

- строительные работы – 2 727,42 тыс. руб.;

- прочие работы – 58,37 тыс. руб.;

В том числе НДС 20% - 464,30 тыс. руб.

Составил: сметчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Блекис С.Л.

Проверил: ИП Андриященко Г.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Андриященко Г.В.