**(проект) КОНТРАКТ №\_**

ИКЗ: 243910400252091040100100210014399243

пгт. Куйбышево \_\_\_\_2024 г.

**Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым**, именуемая в дальнейшем – **«Заказчик»**, в лице председателя Куйбышевского сельского совета-главы администрации Куйбышевского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава муниципального образования Куйбышевское сельское поселение, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая\_ в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), на основании Распоряжения Главы Республики Крым (Об определении единственного подрядчика) №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, заключили настоящий контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется выполнить работы по благоустройству территорий на объекте: «Благоустройство (капитальный ремонт) придомовой территории многоквартирных домов, по адресу: с. Танковое, ул. Серегина, уч.27" (далее - «Работы») на условиях настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке, установленном настоящим Контрактом.

1.2. Место выполнения Работ: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Танковое, ул. Серегина, уч.27 (далее - «Объект»).

1.3. Наименование, объем и стоимость Работ определены в проектно-сметной документации (Приложение 1 к настоящему Контракту).

1.4. Срок выполнения Работ:

- начало выполнения Работ: с момента заключения настоящего Контракта;

- окончание выполнения Работ: работы должны быть выполнены **до 15.11.2024** года.

1.5. Источником финансирования по настоящему контракту является бюджет муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

**2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1 Общая цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек), НДС в том числе/не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения.

2.2. Цена Контракта является твердой и определена на весь срок исполнения Контракта за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом и действующим законодательством РФ.

Выплата аванса Контрактом не предусмотрена.

2.3. Сумма, указанная в пункте 2.1. настоящего Контракта, включает в себя все расходы, связанные с исполнением обязательств по нему, в том числе стоимость материалов, изделий и конструкций, необходимых для выполнения Работ, транспортные расходы Подрядчика, расходы на разгрузочно-погрузочные работы, монтаж оборудования, страхование, все налоги и пошлины, подлежащие выплате за счет Подрядчика, а также расходы на уплату иных сборов и других обязательных платежей.

2.4. Оплата по настоящему Контракту производится Заказчиком за счет средств бюджета муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

Заказчик осуществляет оплату работ по настоящему Контракту в пределах лимитов бюджетных обязательств и фактического финансирования.

2.5. Промежуточная оплата осуществляется при предоставлении Подрядчиком надлежащим образом оформленных: акта приемки выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и счета. Заказчик оплачивает работы в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами акта приемки выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) на основании предоставленного Подрядчиком счета на оплату, при условии фактического финансирования.

Окончательная оплата производится в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами и Представителем Заказчика акта приемки выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), на основании предоставленного Подрядчиком счета на оплату, при условии фактического финансирования.

2.6. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику - юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

1. **3.1. Заказчик обязуется:**
2. 3.1.1. Обеспечить Подрядчику доступ на Объект в объеме и в сроки, необходимые для выполнения Работ по настоящему Контракту.
3. 3.1.2. По факту выполнения Работ в полном объеме осуществить приемку Работ по Объекту в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика Акта о приемке выполненных работ формы КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3, а также исполнительной документации, а в случае ненадлежащего выполнения Работ Подрядчиком составить мотивированный отказ от принятия выполненных Работ.
4. 3.1.3. Осуществлять контроль за выполнением Работ по настоящему Контракту.
5. 3.1.4. Оплатить Подрядчику выполненные Работы в порядке, установленном настоящим Контрактом.

3.1.5.В случае возникновения разногласий при подписании Акта выполненных работ, стороны вправе составить протокол разногласий с определением порядка и сроков устранения выявленных недостатков.

3.1.6.При возникновении между Сторонами спора о наличии недостатков в выполненных Работах, каждая из сторон вправе назначить проведение экспертизы. Расходы на экспертизу несет подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

1. **3.2. Заказчик вправе:**
2. 3.2.1. Иметь беспрепятственный доступ уполномоченных лиц Заказчика ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения в ходе осуществления Заказчиком контроля за исполнением Подрядчиком условий Контракта, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.
3. **3.3. Подрядчик обязуется:**

3.3.1. Выполнить Работы в объеме и в срок, предусмотренные настоящим Контрактом, в том числе проектно-сметной документацией (Приложение № 1 к настоящему Контракту) и сдать Работу Заказчику в состоянии, соответствующем требованиям настоящего Контракта.

3.3.2. Обеспечить выполнение Работ всеми материальными ресурсами (материалами, изделиями и конструкциями) в соответствии требованиями СНиП, ГОСТ и НПБ в объеме, предусмотренном проектно-сметной документацией (Приложение №1 к настоящему Контракту), а также обеспечить доставку используемых материалов, изделий и конструкций к месту производства Работ и их складирование.

3.3.3. С момента начала производства Работ и до их завершения вести и предъявлять по первому требованию производственно-техническую документацию (журнал производства работ, акты на скрытые работы, акты приёмки, сертификаты и другую документацию в соответствии со строительными нормами и правилами).

3.3.4. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему Контракту, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

1. 3.3.5. При наличии скрытых работ известить Заказчика о готовности скрытых работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее, чем за 48 часов до начала приёмки соответствующих работ. Факт выполнения работ подтверждается путём оформления акта на выполненные скрытые работы. Приступать к выполнению последующих работ допустимо только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих Работ. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет, при этом ответственность за просрочку Подрядчик несет в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Контракта.

3.3.6. В течение 2 (двух) дней со дня выполнения Работ на Объекте в полном объеме направить Заказчику письменное уведомление о завершении Работ и готовности Объекта к приемке, а также Акт о приемке выполненных работ формы КС-2 (2 экземпляра), Справку о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 (2 экземпляра), счет на оплату, счет-фактуру (при наличии), исполнительную документацию.

1. 3.3.7. По окончании выполнения Работ произвести уборку и вывоз строительного мусора с Объекта.
2. 3.3.8. Подрядчик обязан исполнить обязательства по контракту самостоятельно, без привлечения субподрядчиков, соисполнителей, в объеме не менее 100%.
3. 3.3.9. Установить камеры видеонаблюдения на объекте с трансляцией в режиме онлайн в течении 5 календарных дней с момента заключения Контракта.
4. **3.4. Подрядчик вправе**:
5. 3.4.1. Выполнить весь объем Работ, предусмотренный Контрактом, досрочно, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта и досрочной оплаты Работ.

**4. ТРЕБОВАНИЕ К РАБОТАМ И ПОРЯДОК ИХ ПРИЕМКИ**

4.1. Качество выполняемых Работ, их результат должны соответствовать требованиям действующих на территории Российской Федерации государственных стандартов, технических регламентов, строительных норм и правил, и требованиям иной нормативной документации, действующей на территории Российской Федерации, применимой для данного вида Работ.

1. 4.2. Подрядчик обязан организовать безопасное выполнение Работ, гарантировать соблюдение сотрудниками Подрядчика трудовой дисциплины, правил пожарной безопасности, охраны окружающей среды, соблюдение правил санитарии и иных нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации. Подрядчик несет полную ответственность по технике безопасности, охране труда, здоровья рабочих. При выполнении Работ Подрядчик должен обеспечить надежность и безопасность выполнения Работ.

4.3. Все материалы, изделия и конструкции, используемые при выполнении работ, должны удовлетворять требованиям, предъявляемым к ним в РФ по пожарной безопасности, износостойкости и выделению токсичных веществ, а также должны быть новыми, раннее не использованными, соответствовать требованиям ГОСТ, а в случае отсутствия таких требований, требованиям технических регламентов, ТУ, иной нормативно-технической документации, принятой и действующей в Российской Федерации.

4.4. Материалы, изделия и конструкции, используемые при выполнении работ, должны быть разрешены к применению на территории Российской Федерации, иметь необходимые разрешительные документы, технические паспорта, сертификаты соответствия, удостоверяющие их качество исодержащие при необходимости монтажные схемы их сборки и установки. Копии указанных документов должны быть предоставлены Заказчику при приемке Работ.

1. 4.5. Объём выполняемых Работ должен соответствовать объёму, предусмотренному Приложением №1 к настоящему Контракту.
2. 4.6. В течение 2 (двух) дней со дня выполнения Работ на Объекте в полном объеме Подрядчик направляет Заказчику письменное уведомление о завершении Работ и готовности Объекта к приемке, а также Акт о приемке выполненных работ формы КС-2 (2 экземпляра), Справку о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 (2 экземпляра), счет на оплату, счет-фактуру (при наличии), исполнительную документацию.
3. 4.8. Приемка Работ по качеству и количеству осуществляется путем подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ формы КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затратформы КС-3.
4. 4.9. Приемка Работ осуществляется согласно требованиям действующего законодательства РФ, включая проведение экспертизы выполненных Работ в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе).
5. Для осуществления приемки выполненных Работ Заказчик вправе привлечь экспертов, экспертные организации.
6. 4.10. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком документов, указанных в п. 4.7 настоящего Контракта, Заказчик осуществляет приемку и проверяет результаты исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту на предмет соответствия объема и качества выполненных Работ требованиям и условиям настоящего Контракта.
7. 4.11. По результатам проверки исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Контракту Заказчик передает Подрядчику соответствующие экземпляры подписанных со своей стороны Акта о приемке выполненных работ формы КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 или мотивированный отказ от их подписания.
8. 4.12. В случае получения мотивированного отказа Заказчика, указанного в п. 4.11. настоящего Контракта, Подрядчик обязан рассмотреть мотивированный отказ и устранить за свой счет указанные в нем недостатки (дефекты) в сроки, согласованные с Заказчиком.
9. 4.13. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ формы КС-2. Подписанные между Заказчиком и Подрядчиком по факту выполнения Работ в полном объеме Акты о приемке выполненных работ формы КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат формы КС-3 являются основанием для оплаты выполненных Работ.

**5. ГАРАНТИИ**

1. 5.1. Подрядчик гарантирует выполнение всех Работ в полном объеме, предусмотренном в сметной документацией, полученной Подрядчиком от Заказчика, и в настоящем Контракте, в сроки, определенные настоящим Контрактом, и действующими нормами Российской Федерации, соответствие качества используемых строительных и отделочных материалов, оборудования и комплектующих изделий сметной документации, строительным нормам и правилам.
2. 5.2. Гарантийный срок на выполненные Работы в соответствии со ст.756 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается на **36 (тридцать шесть) месяцев** со дня подписания Сторонами и Представителем Заказчика акта приемки выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), акта приемки объекта капитального ремонта (по форме, утвержденной Заказчиком). Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается от даты подписания акта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.
3. 5.3. Течение гарантийного срока прерывается на период устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков, ответственность за которые несет Подрядчик.
4. 5.4. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, которые могут служить препятствием для нормальной эксплуатации Объекта, или будут выявлены материалы, оборудование, не соответствующие сертификатам качества и декларациям соответствия, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет. Для составления акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика.
5. 5.5. При отказе Подрядчика от составления или согласования акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт, с привлечением эксперта или экспертной организации, все расходы по которым при установлении вины Подрядчика, предъявляются ему в полном объеме.
6. 5.6. Заказчик вправе самостоятельно либо с привлечение третьих лиц устранить дефекты (недостатки Объекта) за свой счет, с последующим возмещением своих расходов на устранение дефектов (недостатков Объекта) Подрядчиком. Подрядчик возмещает расходы Заказчика на устранение дефектов (недостатков Объекта) в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения соответствующего уведомления от Заказчика
7. 5.7 Оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги осуществляется после предоставления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом).
8. **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063» (далее – Постановление № 1042).

6.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, в соответствии с Постановлением № 1042 размер штрафа устанавливается следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно).

6.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком.

6.8. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением № 1042.

6.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, в соответствии с Постановлением № 1042 размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случая, предусмотренного [пунктом 6.10](https://internet.garant.ru/#/document/71757358/entry/1004) настоящего Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей.

6.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, в соответствии с Постановлением № 1042 размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

6.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

6.12. Уплата неустоек (пеней, штрафов), предусмотренных настоящим разделом Контракта, не освобождает виновную Сторону от выполнения обязанностей, возложенных на нее настоящим Контрактом.

6.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

**7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Все споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Контракту должны быть рассмотрены Сторонами в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения претензии.

7.2. При не достижении согласия спор разрешается в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Крым.

**8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение какого-либо из обязательств, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, таких как, например, наводнение, пожар, землетрясение, а также в случае войны и военных действий или запретов компетентных государственных органов, возникших после заключения настоящего Контракта.

8.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме незамедлительно уведомить другую сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Факты, содержащиеся в уведомлении, должны быть подтверждены компетентным органом. Не уведомление или несвоевременное уведомление не освобождает виновную сторону от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств вследствие указанных обстоятельств.

**9. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА**

9.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных положениями статьи 95 Закона о контрактной системе.

9.2. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ.

**10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ НАСТОЯЩЕГО КОНТРАКТА**

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемыми частями.

10.2. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

1. **11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**
2. 11.1 Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона №44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ.
3. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 0,5% от цены, по которой заключается настоящий Контракт, что составляет \_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек).
4. Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения контракта:
5. Получатель платежа:
6. УФК по Республике Крым (Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым л/сч 05753252970)
7. ОГРН 1149102114578 ОКТМО 35604401
8. ИНН 9104002520 КПП 910401001
9. Единый казначейский счет(ЕКС): 40102810645370000035
10. Номер казначейского счета: 03232643356044017500
11. Наименование банка ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ г. Симферополь
12. БИК 013510002 л/сч 05753252970
13. Назначение платежа: Средства для обеспечения исполнения контракта «Благоустройство (капитальный ремонт) придомовой территории многоквартирных домов, по адресу: с. Танковое, ул. Серегина, уч.27» НДС не облагается.
14. 11.2. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта стало недействительным или стало ненадлежащим, поставщик (подрядчик, исполнитель) обязуется в одного месяца предоставить Заказчику иное надлежащее обеспечение исполнения Контракта.
15. 11.3. В ходе исполнения контракта поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ.
16. 11.4. Возврат Заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96Федерального закона №44-ФЗ. При этом срок возврата заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) таких денежных средств не должен превышать 15 дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом.
17. 11.5. В случае если поставщик (подрядчик, исполнитель) в ходе исполнения контракта были нарушены обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом, Заказчик возвращает обеспечение в установленный п. 15.4. настоящего Контракта срок за вычетом суммы штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.
18. 11.6. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона №44-ФЗ.
19. 11.7. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, пунктом 9 части 1 статьи 95, частью 7 статьи 96Федерального закона №44-ФЗ возврат независимой гарантии заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.)
20. **12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
21. 12.1. Настоящий Контракт, вступает в силу с момента его заключения и действует до «01» декабря 2024 года, а в части обязательств, возникших в период действия настоящего Контракта, – до полного их исполнения Сторонами.
22. 12.2. Действие настоящего Контракта может быть прекращено досрочно в случае полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту до наступления срока, указанного в пункте 12.1. настоящего Контракта.
23. 12.3. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является:
24. - приложение №1: Проектно-сметная документация.
25. 12.4. В случаях, не урегулированных настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
26. 12.5 Настоящий Контракт составлен на русском языке в 2 (двух) экземплярах, по 1 (одному) для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.
27. **13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **13.1. ЗАКАЗЧИК:**  Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (Администрация Куйбышевского сельского поселения)  Юридический/фактический адрес: 298470 Республика Крым Бахчисарайский район пгт.Куйбышево ул.Советская д.16  ИНН: 9104002520 КПП: 910401001  ОГРН: 1149102114578  Банк ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г Симферополь БИК 013510002  ЕКС 40102810645370000035  Казначейский счет 03231643356044017500  Лицевой счет 03753252970  e-mail: [kujbyshevo-sovet@bahch.rk.gov.ru](mailto:kujbyshevo-sovet@bahch.rk.gov.ru)  т.36554-6-33-36  Председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **13.2. ПОДРЯДЧИК:** |
|  |  |

М.П. М.П.

Приложение № 1

к контракту № \_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_2024 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА №** | | | | | | | | | | |  | | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  | | Благоустройство (капитальный ремонт) придомовой территории многоквартирных домов, по адресу: с. Танковое, ул. Серегина, уч.27» | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | *(наименование стройки)* | | | | | | | | | | |  | | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  | | Составлен(а) в базисном (текущем) уровне цен II квартал 2023 г. Прочие объекты | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | | Обоснование | | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | | | | | | | | | |
| Строительных (ремонтно- строительных, ремонтно- реставрационных) работ | | | | монтажных работ | | | | оборудования | | | прочих затрат | всего |
|
| 1 | | | 2 | | 3 | | 4 | | | | 5 | | | | 6 | | | 7 | 8 |
| **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | 02-01-01 | | «Благоустройство (капитальный ремонт) придомовой территории многоквартирных домов, по адресу: с. Танковое, ул. Серегина, уч.27» | | 4 099,15 | | | | 8,50 | | | |  | | |  | 4 107,65 |
|  | | | **Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"** | | | | **4 099,15** | | | | **8,50** | | | |  | | |  | **4 107,65** |
| **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Итого по Главам 1-7** | | | | **4 099,15** | | | | **8,50** | | | |  | | |  | **4 107,65** |
| **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Итого по Главам 1-8** | | | | **4 099,15** | | | | **8,50** | | | |  | | |  | **4 107,65** |
| **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Итого по Главам 1-9** | | | | **4 099,15** | | | | **8,50** | | | |  | | |  | **4 107,65** |
| **Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Итого по Главам 1-12** | | | | **4 099,15** | | | | **8,50** | | | |  | | |  | **4 107,65** |
| **Налоги и обязательные платежи** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | ФЗ от 03.08.2018г. №303-ФЗ | | НДС - 20% | | 819,83 | | | | 1,70 | | | |  | | |  | 821,53 |
|  | | |  | |  | | 20%Г1.С:Г14.С | | | | 20%Г1.М:Г14.М | | | | 20%Г1.О:Г14.О | | | 20%Г1.П:Г14.П |  |
|  | | | **Итого "Налоги и обязательные платежи"** | | | | **819,83** | | | | **1,70** | | | |  | | |  | **821,53** |
|  | | | **Итого по сводному расчету** | | | | **4 918,98** | | | | **10,20** | | | |  | | |  | **4929,18** |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
| Заказчик:  Председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | Подрядчик: | | | | | | | | | | | |

Приложение № 2

к контракту № \_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_2024 г.

ФОРМА

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) придомовой территории многоквартирных домов, по адресу: с. Танковое, ул. Серегина, уч.27"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование отдельных зданий, сооружений и видов работ | Начало работ | | | Окончание работ |
|
| 1 |  |  | | |  |
| 2 |  |  | | |  |
| 3 |  |  | | |  |
| 4 |  |  | | |  |
| 5 |  |  | | |  |
| 6 |  |  | | |  |
| 7 |  |  | | |  |
| 8 |  |  | | |  |
| 9 |  |  | | |  |
| 10 |  |  | | |  |
|  | | | |  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  Председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подрядчик: |

**Приложение 3 к контракту №\_\_\_ от\_\_\_2024**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

1. Наименование объекта закупки**: выполнение работ по благоустройству территорий на объекте: «Благоустройство (капитальный ремонт) придомовой территории многоквартирных домов, по адресу: с. Танковое, ул. Серегина, уч.27"** (далее – работы).
2. **Сроки выполнения работ:** работы по благоустройству должны быть выполнены до 15 ноября 2024 года.
3. **Место выполнения работ:** Республика Крым, Бахчисарайский район с. Танковое, ул. Серегина, уч.27.
4. **Условия выполнения работ:**

Подрядчик должен выполнить работы в соответствии с проектно-сметной документацией.

Выполнение работ производится в соответствии с требованиями, установленными соответствующими нормативными документами, нормами и действующим законодательством к видам работ, являющихся объектом закупки.

Качество работ и технология их выполнения должна соответствовать положениям строительных норм и правил по видам работ, являющихся объектом закупки.

Материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТов), САНПиНам, ТУ, требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения и т.п.). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

Используемые при выполнении работ материалы должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности. чия в сметной документации материалов и (или) оборудования с указанием производителя и (или) товарного знака допускается при выполнении работ использование материалов и (или) оборудования, имеющих иные товарные знаки и (или) других производителей, при условии соответствия предлагаемых материалов и (или) оборудования установленным в настоящем Техническом задании показателям.

Применяемые товары (материалы, изделия и комплектующие) должны быть новыми.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  Председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **ПОДРЯДЧИК:** |