

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний

по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка ул. Ленина, 86 с «индивидуальное жилищное строительство» код вида разрешенного использования 2.1 на «магазины» код вида разрешенного использования 4.4 кадастровый номер 90:01:020501:31, площадью 100 кв. м.

19 июля 2019 года, 16.00 часов.

ул. Советская, 16  
п. Куйбышево  
Бахчисарайский район  
Республика Крым

#### Место проведения:

Ул. Советская, 16, п. Куйбышево Бахчисарайский район Республика Крым

На основании Решения Куйбышевского сельского совета №550 от 18.06.2019 года «О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 19.01.2015 N 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения", Уставом муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым», утвержденным решением 31 сессии Куйбышевского сельского совета 1 созыва от 13 сентября 2016 г. № 353 с внесенными изменениями, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

**Организатор публичных слушаний** - Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Жители поселения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний были оповещены своевременно.

**Присутствовало:** 7 человек.

**Председательствующий:** председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения - Щодрак Лариса Викторовна.

**Секретарь публичных слушаний:** заведующий сектором по вопросам предоставления муниципальных услуг в Куйбышевском сельском поселении – Манченко Татьяна Михайловна.

#### Тема публичных слушаний:

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка ул. Ленина, 86 с «индивидуальное

жилищное строительство » код вида разрешенного использования 2.1 на «магазины» код вида разрешенного использования 4.4 кадастровый номер 90:01:020501:31, площадью 100 кв. м.

**Ведущий публичных слушаний:** председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения - Щодрак Лариса Викторовна.

**Участники публичных слушаний:**

- депутаты Куйбышевского сельского совета
- должностные лица органов местного самоуправления
- представители общественности
- члены рабочей группы по подготовке, организации и проведению публичных слушаний
- жители Куйбышевского сельского поселения

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Избрание председателя и секретариата публичных слушаний.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Вступительное слово председателя на публичных слушаниях.
4. Выступление собственника земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка, ул. Ленина, 86 Коробова Валерия Николаевича
5. Внесение участниками предложений по теме слушаний.
6. Принятие решения (резолуции) по публичным слушаниям.

**По первому пункту:** слушали Щодрак Л.В., которая предложила избрать председательствующего и секретаря по ведению публичных слушаний.

Председательствующим избран Щодрак Л.В., секретариат Манченко Т.М., Поздник Г.В.  
Голосовали: единогласно.

**По второму пункту:** слушали Щодрак Л.В., которая предложила избрать счетную комиссию для проведения подсчета голосов.

В счетную комиссию избраны Манченко Т.М., Поздник Г.В.  
Голосовали : единогласно.

**По третьему пункту:** слушали Щодрак Л.В., которая разъяснила цель проведения публичных слушаний, представил участников публичных слушаний.

Вопросов не поступило.

**По четвертому пункту:** выступил собственник земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка, ул.Ленина,86 Коробов Валерий Николаевич

**По пятому пункту:** слушали Щодрак Л.В., которая предложила участникам слушаний внести свои предложения и замечания, если таковые имеются.

**Участники публичных слушаний** выразили свои предложения и замечания, касающиеся изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка ул.Ленина,86 с «индивидуальное жилищное строительство » код вида разрешенного использования 2.1 на «магазины» код вида разрешенного использования 4.4 кадастровый номер 90:01:020501:31, площадью 100 кв. м.

По шестому пункту: слушали Щодрак Л.В., которая предложила участникам слушаний проголосовать по вопросу изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка ул.Ленина,86 с «индивидуальное жилищное строительство» код вида разрешенного использования 2.1 на «магазины» код вида разрешенного использования 4.4 кадастровый номер 90:01:020501:31, площадью 100 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

#### УЧАСТНИКИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ РЕШИЛИ:

1. Процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и муниципальным правовым актам администрации Куйбышевского сельского поселения в связи с чем признать публичные слушания состоявшимися.

2. В связи с тем, что участники публичных слушаний проголосовали единогласно за изменение вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка ул.Ленина,86 с «индивидуальное жилищное строительство» код вида разрешенного использования 2.1 на «магазины» код вида разрешенного использования 4.4 кадастровый номер 90:01:020501:31, площадью 100 кв. м., рекомендовать администрации Куйбышевского сельского поселения изменить вид разрешенного использования данного земельного участка.

3. Результаты публичных слушаний (заключение) обнародовать не позднее чем через 5 дней после проведения публичных слушаний, путём размещения на информационном стенде в здании администрации Куйбышевского сельского поселения (пгт. Куйбышево ул.Советская,16) и на официальном сайте Администрации Куйбышевского сельского поселения.

Председательствующий:

Л.В. Щодрак

Секретарь:

Т.М. Манченко

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка ул.Ленина,8б с «индивидуальное жилищное строительство» код вида разрешенного использования 2.1 на «магазины» код вида разрешенного использования 4.4 кадастровый номер 90:01:020501:31, площадью 100 кв. м.

Место проведения: Республика Крым, Бахчисарайский район, пгт. Куйбышево, ул.Советская,16.

Дата проведения: 19 июля 2019 года

Время проведения: 16.00 ч.

### Предмет публичных слушаний:

Изменение вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Новоульяновка ул.Ленина,8б с «индивидуальное жилищное строительство» код вида разрешенного использования 2.1 на «магазины» код вида разрешенного использования 4.4 кадастровый номер 90:01:020501:31, площадью 100 кв. м.

1. Процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и муниципальным правовым актам в связи, с чем признать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать администрации Куйбышевского сельского поселения изменить вид разрешенного использования данного земельного участка.

3. Результаты публичных слушаний (заключение) обнародовать не позднее чем через 5 дней после проведения публичных слушаний, путём размещения на информационном стенде в здании администрации Куйбышевского сельского поселения (пгт. Куйбышево ул.Советская,16) и на официальном сайте Администрации Куйбышевского сельского поселения.

Председательствующий

Л.В. Щодрак

Секретарь:

Т.М. Манченко