



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от _____

№

пгт. Куйбышево

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду (собственность) и безвозмездное пользование муниципального имущества»

(в редакции Постановления от 27.05.2016 №140; 03.04.2017 №125; 01.07.2019 №244)

В целях организации исполнения требований, установленных в Постановлении Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», на основании распоряжения Совета министров Республики Крым от 06.12.2016 №1518-р «Об утверждении Сводного плана Республики Крым по приведению в соответствие с требованиями нормативных правовых актов, устанавливающих порядок предоставления в электронной форме государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Куйбышевского сельского поселения, Положением об аренде муниципального имущества муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, Постановлением Администрации Куйбышевского сельского поселения от 15 января 2015 года №1 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Куйбышевского сельского поселения», с целью исполнения требований законодательства и достижения установленных значений показателей необходимого при разработке административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Администрация Куйбышевского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги **«Предоставление в аренду (собственность) и безвозмездное пользование муниципального имущества»**, утвержденный Постановлением №62 от 22.05.2015 (в редакции Постановления от 27.05.2016 №140; 03.04.2017 №125; 01.07.2019 №244):

1.1 В Приложении № 3 «Типовой договор аренды недвижимого имущества» к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду (собственность) и безвозмездное пользование муниципального имущества»:

1.1.1 Пункт 2.1.4. исключить.

1.1.2. Пункт 2.2.3. «По требованию Арендодателя заключить договор страхования Объекта. Своевременно перечислять страховой взнос за Объект в соответствии с условиями страхования.»

заменить следующим содержанием:

«Заключить договор страхования недвижимого имущества в соответствии с нормами Положения об аренде муниципального имущества муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

Страхование осуществляется Арендатором за счет собственных средств путем перечисления им сумм страхового взноса на счет страховой компании. Выгодоприобретателем по такому договору страхования выступает Арендодатель.

Договор страхования подлежит согласованию с Арендодателем.

Договор страхования муниципального имущества, сданного в аренду, заключается на срок действия договора аренды. Один подлинный экземпляр договора страхования Арендатор обязан представить Арендодателю.»

1.1.3.Абзац 2 пункта 3.1 «Арендная плата за каждый последующий месяц определяется путем корректировки арендной платы за предыдущий месяц на индекс потребительских цен, установленный органом статистики в Республике Крым.»

заменить следующим содержанием:

«В случае, если договор аренды заключается на срок более года, предусматривается ежегодное изменение размера арендной платы на коэффициент пересчета, соответствующий индексу потребительских цен, установленному Прогнозом социально-экономического развития республики Крым на соответствующий финансовый год, ежегодно одобряемым Советом министров Республики Крым.

Коэффициент пересчета применяется ежегодно для расчета размера арендной платы, начиная с первого января года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды.»

1.1.4. Пункт 3.4. исключить.

1.1.5. Пункт 3.5. исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Куйбышевского сельского поселения в сети Интернет по адресу: [http:// www.kujbyshevo.ru](http://www.kujbyshevo.ru).

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Куйбышевского сельского поселения**

Л.В. Щодрак