



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЙБЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» января 2020 года

№ 1

пгт. Куйбышево

«Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2020 года.
3. Контроль, за выполнением настоящего постановления, оставляю за собой.

Глава администрации
Куйбышевского сельского поселения



Л.В.Щодрак

ПОРЯДОК
определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения
с земельными участками, находящимися в собственности
Куйбышевского сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органами местного самоуправления Куйбышевского сельского поселения, осуществляющими в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.