

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний

по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: республика Крым, Бахчисарайский район, с/с Куйбышевский с «сельскохозяйственное использование» код вида разрешенного использования 1.1. на «ведение дачного хозяйства» код вида разрешенного использования 13.3 кадастровый номер 90:01:020801:1097, площадь 48248 кв.м.

26 июня 2018 года, 15.00 часов.

п.Куйбышево
Бахчисарайский район
Республика Крым

Место проведения:

п.Куйбышево Бахчисарайский район Республика Крым

На основании Решения Куйбышевского сельского совета №490 от 24.05.2018 года «О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса об изменении вида разрешенного использования земельного участка», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 19.01.2015 N 71-ЗРК/2015 "О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения", Уставом муниципального образования Куйбышевское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского муниципального района Республики Крым», утвержденным решением 31 сессии Куйбышевского сельского совета 1 созыва от 13 сентября 2016 г. № 353с внесенными изменениями, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний - Администрация Куйбышевского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Жители поселения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний были оповещены своевременно.

Присутствовало: 50 человек.

Председательствующий: председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения - Щодрак Лариса Викторовна.

Секретарь публичных слушаний: заведующий сектором по предоставлению муниципальных услуг в Куйбышевском сельском поселении – Бабкова Виктория Николаевна.

Инициативная группа: жители п.Куйбышево – Шентерева Г.И., Калугин Е.Г., Крестьянчик О.И., Махов Г.И.

Тема публичных слушаний:

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: республика Крым, Бахчисарайский район, с/с Куйбышевский с «сельскохозяйственное использование» код вида разрешенного использования 1.1. на «ведение дачного хозяйства» код вида разрешенного использования 13.3 кадастровый номер 90:01:020801:1097, площадь 48248 кв.м.

Ведущий публичных слушаний: председатель Куйбышевского сельского совета- глава администрации Куйбышевского сельского поселения - Щодрак Лариса Викторовна.

Участники публичных слушаний:

- депутаты Куйбышевского сельского совета
- должностные лица органов местного самоуправления
- представители средств массовой информации
- представители общественности
- члены рабочей группы по подготовке, организации и проведению публичных слушаний
- жители Куйбышевского сельского поселения

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Избрание председателя и секретаря публичных слушаний.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Вступительное слово председателя на публичных слушаниях.
4. Представление проекта кооператива «Триумф».
5. Внесение участниками предложений по теме слушаний.
6. Принятие решения (резолюции) по публичным слушаниям.

По первому пункту: слушали Щодрак Л.В., которая предложила избрать председателем ведущего и секретаря по ведению публичных слушаний.

Председательствующим избран Щодрак Л.В., секретарем Бабкова В.Н.
Голосовали: единогласно.

По второму пункту: слушали Щодрак Л.В., которая предложила избрать счетную комиссию для проведения подсчета голосов.

В счетную комиссию избраны Савченко Марина Владимировна и Паберий Викторис Викторовна.

Голосовали : единогласно.

По третьему пункту: слушали Щодрак Л.В., которая разъяснила цель проведения публичных слушаний, представил участников публичных слушаний.

Вопросов не поступило.

По четвертому пункту: собственник земельного участка и председатель кооператива «Триумф» Любонько Анатолий Евгеньевич на публичные слушания не явился. Никаких представителей от собственника на публичных слушаниях не было.

По пятому пункту: слушали Щодрак Л.В., которая предложила участникам слушаний

внести свои предложения и замечания, если таковые имеются.

Участники публичных слушаний выразили свои предложения и замечания, касающиеся изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: республика Крым, Бахчисарайский район, с/с Куйбышевский с «сельскохозяйственное использование» код вида разрешенного использования 1.1. на «ведение дачного хозяйства» код вида разрешенного использования 13.3 кадастровый номер 90:01:020801:1097, площадь 48248 кв.м.

Выступили жители пгт.Куйбышево Белоглазова А.А., Шентерева Г.И., Калугин Е.Г., Новоселова Н.В. о негативном влиянии данного проекта, о нарушении проекта кооператива «Триумф» по всем статьям Водного и Земельного Кодексов, с предложением не принимать решение по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с/с Куйбышевский с «сельскохозяйственное использование» код вида разрешенного использования 1.1. на «ведение дачного хозяйства» код вида разрешенного использования 13.3 кадастровый номер 90:01:020801:1097, площадь 48248 кв.м.

По шестому пункту: слушали Щодрак Л.В., которая предложила участникам слушаний проголосовать по вопросу изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: республика Крым, Бахчисарайский район, с/с Куйбышевский с «сельскохозяйственное использование» код вида разрешенного использования 1.1. на «ведение дачного хозяйства» код вида разрешенного использования 13.3 кадастровый номер 90:01:020801:1097, площадь 48248 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - нет; «ПРОТИВ» - 50 чел; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

УЧАСТНИКИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ РЕШИЛИ:

1. Процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и муниципальным правовым актам администрации Куйбышевского сельского поселения в связи с чем признать публичные слушания состоявшимися.

2. В связи с тем, что единогласно участники публичных слушаний проголосовали против данного проекта, рекомендовать администрации Куйбышевского сельского поселения отказать в изменении вида разрешенного использования данного земельного участка.

4. Результаты публичных слушаний (заключение) обнародовать не позднее чем через 5 дней после проведения публичных слушаний, путём размещения на информационном стенде в здании администрации Куйбышевского сельского поселения (пгт.Куйбышево ул.Советская,16) и на официальном сайте Администрации Куйбышевского сельского поселения.

Председательствующий:

Л.В.Щодрак

Секретарь:

В.Н.Бабкова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: республика Крым, Бахчисарайский район, с/с Куйбышевский с «сельскохозяйственное использование» код вида разрешенного использования 1.1. на «ведение дачного хозяйства» код вида разрешенного использования 13.3 кадастровый номер 90:01:020801:1097, площадь 48248 кв.м.

Место проведения: Республика Крым, Бахчисарайский район, пгт.Куйбышево.

Дата проведения: 26 июня 2018 года

Время проведения: 15.00 ч.

Предмет публичных слушаний:

Изменение вида разрешенного использования земельного участка, , расположенного по адресу: республика Крым, Бахчисарайский район, с/с Куйбышевский с «сельскохозяйственное использование» код вида разрешенного использования 1.1. на «ведение дачного хозяйства» код вида разрешенного использования 13.3 кадастровый номер 90:01:020801:1097, площадь 48248 кв.м.

1. Процедура проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской, Федерации и муниципальным правовым актам в связи, с чем признать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать администрации Куйбышевского сельского поселения отказать в изменении вида разрешенного использования данного земельного участка.

3. Результаты публичных слушаний (заключение) обнародовать не позднее чем через 5 дней после проведения публичных слушаний, путём размещения на информационном стенде в здании администрации Куйбышевского сельского поселения (пгт.Куйбышево ул.Советская,16) и на официальном сайте Администрации Куйбышевского сельского поселения.

Председательствующий

Л.В.Щодрак

Секретарь:

В.Н.Бабкава